

檔 號：  
保存年限：

## 新北市政府 公告

發文日期：中華民國112年2月6日  
發文字號：新北府民殯字第1124981043號  
附件：地籍資料及地籍圖各1份



主旨：公告新北市萬里區中萬里加投段瑪鍊港口小段257-6及258地號等2筆土地有（無）主墳墓遷葬事項。

依據：殯葬管理條例第30條、第39條、第41條、內政部98年8月4日台內民字第0980139641號函及新北市政府辦理公共工程地上物查估拆遷補償救濟標準第28條。

### 公告事項：

- 一、遷葬範圍：新北市萬里區中萬里加投段瑪鍊港口小段257-6及258地號等2筆土地。
- 二、遷葬原因：妨礙都市發展及其他公共利益（因應本府環境保護局開發需求）。
- 三、遷葬期間：自112年2月20日（星期一）起至112年8月31日（星期四）止。
- 四、旨揭範圍內應行遷葬墳墓，業由本府環境保護局於墓前樹立標誌，惟因旨揭範圍內墳墓年代久遠，且查無相關埋葬許可資料，致無法以書面通知墓主，爰依據內政部98年8月4日台內民字第0980139641號函釋，以公告代替書面通知旨揭範圍內各墳墓之墓主自行遷葬。
- 五、旨揭範圍內應行遷葬之合法墳墓，依據「新北市政府辦理公共工程地上物查估拆遷補償救濟標準」（以下簡稱本標準）

規定計算核發遷葬補償費；非依法設置之墳墓，依據本標準規定，以合法墳墓遷葬補償費70%計算核發遷葬救濟金。

- 六、公告遷葬期間，請墓主或關係人攜帶身分證正本及正反面影本、受葬者除戶戶籍謄本正本（或死亡證明文件）及申請人與受葬者關係證明文件，至本市萬里區公所申請墳墓起掘相關作業，經區公所審核文件後約定會勘起掘日期，俟墳墓起掘後將起掘前、中、後照片併入原申請文件，據以核發起掘證明及遷葬補償費（救濟金）；未依前述程序辦理者，將不予核發遷葬補償費（救濟金）。另墳墓起掘結果無骨灰（骸）者，因無遷葬可能，亦不予核發遷葬補償費（救濟金）。
- 七、旨揭公告範圍內，倘經本府發現應行遷葬墳墓未列入公告清冊者，由本府環境保護局相關人員現場認定後補公告；經墓主發現者，通知本府環境保護局相關人員辦理現場會勘後補列之。
- 八、公告期滿尚未自行起掘之墳墓，依據殯葬管理條例第30條及第41條第2項規定，由本府環境保護局代為起掘，並為必要處理後，存放於骨灰（骸）存放設施，不得異議。嗣後如有墓主及家屬認領、移奉，不得向本府申請相關遷葬補償，本府亦不向墓主及家屬收取代遷葬作業費。
- 九、本公告應遷墳墓查估清冊及位置圖等相關資料，除於墳墓所在地公布外，並建置於本府民政局網頁（<https://www.ca.ntpc.gov.tw/>）周知（路徑為：首頁/民政局/最新消息/公告資訊）。



市長侯友宜

# 土地建物查詢資料

新北市萬里區中萬里加投段瑪鍊港口小段 0257-0006地號

資料查詢時間：民國112年02月02日18時08分

頁次：1

\*\*\*\*\*

## 土地標示部

\*\*\*\*\*

登記日期：民國068年06月04日

登記原因：逕為分割

地目：旱

等則：21

面積：\*\*\*\*\*90.00平方公尺

使用分區：(空白)

使用地類別：(空白)

民國112年01月 公告土地現值：\*\*\*\*2,500元/平方公尺

地上建物建號：(空白)

其他登記事項：分割自：257地號

\*\*\*\*\*

## 土地所有權部

\*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國068年06月04日

登記原因：分割轉載

原因發生日期：民國068年05月08日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：(空白)

管理者：財政部國有財產署

統一編號：03732401

住址：台北市光復南路116巷18號

權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*500.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 \*\*\*\*\*200.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記  
< 資料顯示完畢 >

列印人員：顏毓佑

收件號：112YD000163

查驗號碼：112YD000163REGE8B34E1A97444E14BFB479915A7A2

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

# 土地建物查詢資料

新北市萬里區中萬里加投段瑪鍊港口小段 0258-0000地號

資料查詢時間：民國112年02月02日18時10分

頁次：1

\*\*\*\*\*

## 土地標示部

\*\*\*\*\*

登記日期：民國068年06月04日

登記原因：逕為分割

地目：旱

等則：21

面積：\*\*\*\*1,243.00平方公尺

使用分區：(空白)

使用地類別：(空白)

民國112年01月 公告土地現值：\*\*\*\*2,500元/平方公尺

地上建物建號：(空白)

其他登記事項：因分割增加地號：258-1至258-3

\*\*\*\*\*

## 土地所有權部

\*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國040年09月10日

登記原因：總登記

原因發生日期：民國---年--月--日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：(空白)

管理者：財政部國有財產署

統一編號：03732401

住址：台北市光復南路116巷18號

權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：111年01月\*\*\*\*\*500.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 \*\*\*\*\*4.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記  
< 資料顯示完畢 >

列印人員：顏毓佑

收件號：112YD000164

查驗號碼：112YD000164REGEFFBA7AE90714B469B8F854F04535

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

# 新北市萬里區地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年02月02日18時16分 收件號：112YD000167  
土地坐落：新北市萬里區中萬里加投段瑪鍊港口小段257-6地號共1筆



列印人員：顏毓佑



比例尺：1/1200

查驗碼：112YD000167PIC1FE9D59FE21BC41578495E139E289

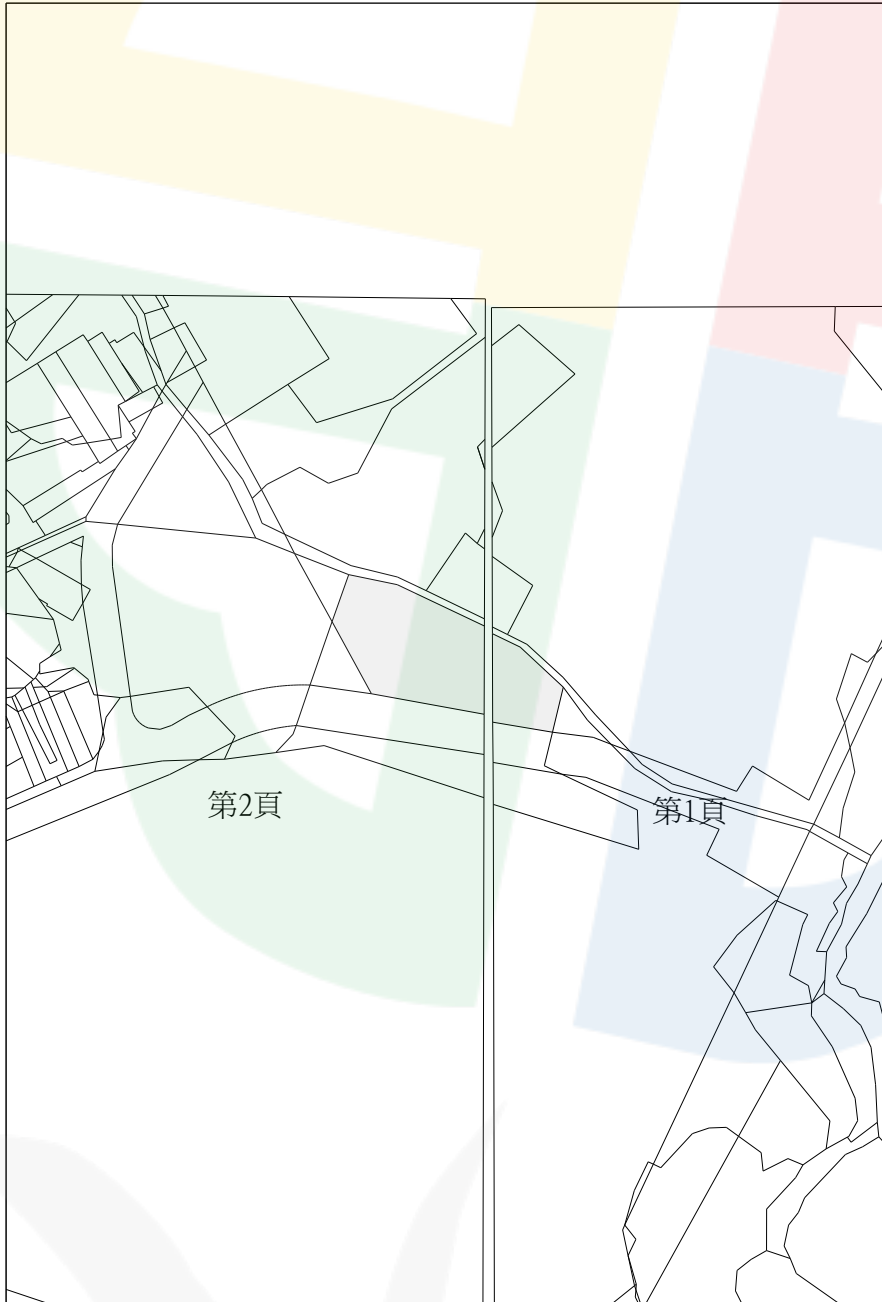
# 新北市萬里區地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國112年02月02日18時17分 收件號：112YD000168  
土地坐落：新北市萬里區中萬里加投段瑪鍊港口小段258地號共1筆

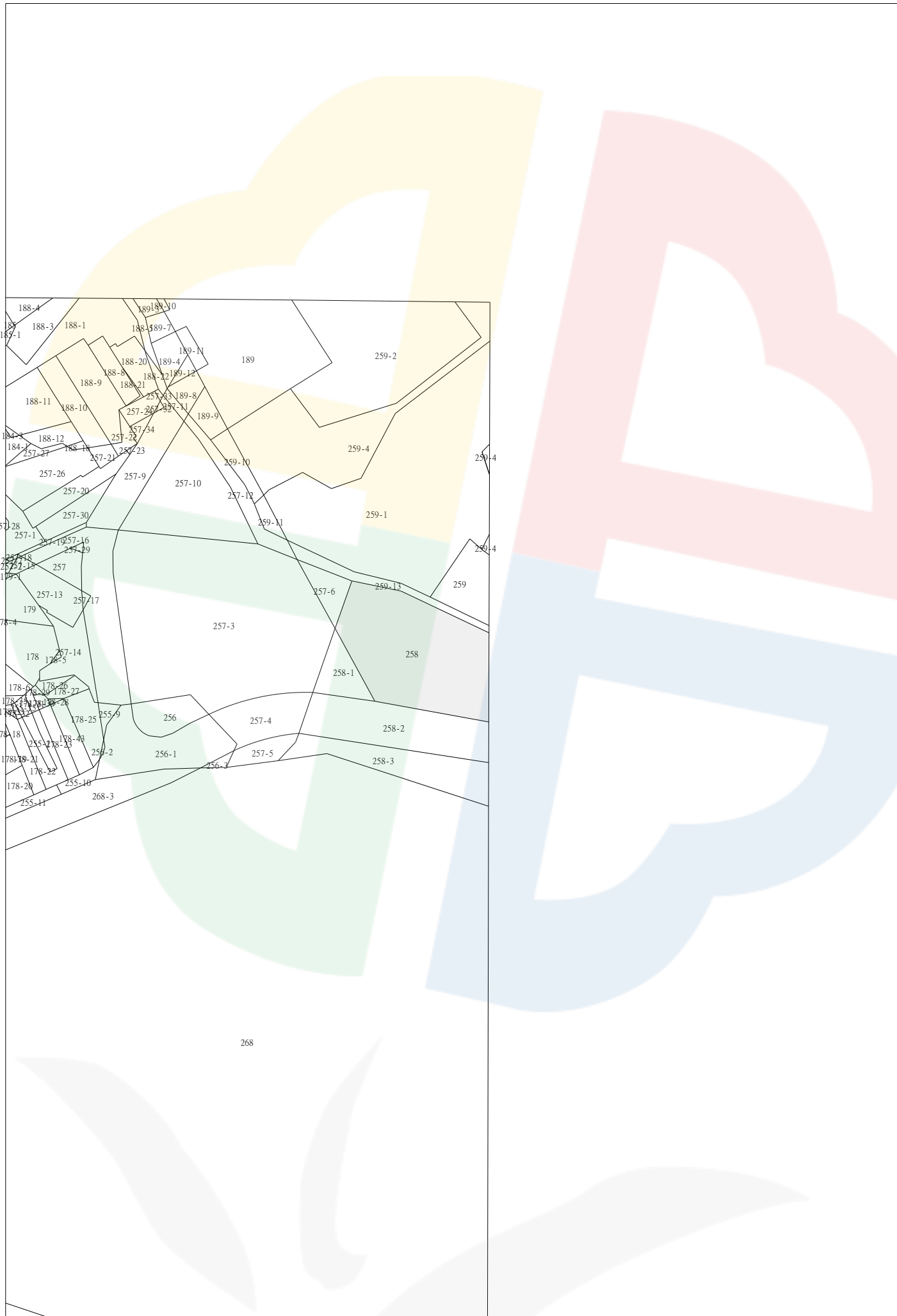


列印人員：顏毓佑

地籍圖謄本如附件共2頁，接續圖如下：







比例尺：1/1200